

Comune di Casale Monferrato (Alessandria)

DELIBERA G.C. N. 243 DEL 15/07/2021 APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 DEL PIANO DI ZONA AI SENSI DELL'ART. 41 DELLA L.R. 5.12.77 N. 56 E S.M.I. DELLE AREE DA DESTINARE AD EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE, DENOMINATO "P.E.E.P. COMPENSORIO 8 VIA MILANO" FORMATO AI SENSI DELLA LEGGE 18.4.1962 N. 167.

La Giunta comunale
delibera

- 1) di approvare ai sensi degli artt. 40 e 41 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e ss.mm.ii., il progetto definitivo della Variante n. 1 del Piano di zona denominato "P.E.E.P. comprensorio 8 Via Milano" formato ai sensi della Legge 18.04.1962 n. 167;
- 2) di dare atto che la variante n. 1 del P.E.E.P. di cui sopra, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 70/2011 non è sottoposto a verifica di assoggettabilità alla VAS di cui all'articolo 12 del D.Lgs. 152/2006, in quanto è strumento attuativo della Variante n. 26 del P.R.G.C., già esclusa da Valutazione Ambientale Strategica con deliberazione G.C. n. 337 del 08.10.2020;
- 3) la documentazione del progetto del P.E.E.P. di cui sopra, si compone di:
 - Relazione illustrativa
 - Tav. 1 Previsioni di P.R.G.C. scala 1:2000
 - Tav. 2 Planimetria generale del P.E.E.P. scala 1:500 1:2000
 - Tav. 3 Schema opere di urbanizzazione primaria e secondaria scala 1:500 1:2000
 - Tav. 4a Schema planovolumetrico: planimetria generale e Sezione AA quotata scala 1:200
 - Tav. 4b Schema planovolumetrico: Tipologie edilizie scala 1:200
 - Tav. 5 Piano particellare e elenco delle proprietà catastali scala 1:2000
 - Norme di attuazione
- 4) di dare atto che la variante n. 1 del P.E.E.P. sopra citato assumerà efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'estratto della presente deliberazione di approvazione divenuta esecutiva ai sensi di legge;
- 5) di stabilire che ai fini dell'efficacia temporale del PEEP 8 la presente variante è ininfluente, restando ferma la scadenza di anni diciotto dalla pubblicazione della deliberazione consiliare n. 57 del 17.11.2010, ed ha assunto efficacia con la pubblicazione sul B.U.R.P. della Regione Piemonte n. 7 del 17.02.2011.